

中古戸建



長岡市中興野

1,998 万円(税込)

返済例：月々 49,581 円
※借入額：1,998 万円
※変動金利 0.9% 40 年返済の場合
固定資産税：47,711 円/年(令和8年度)

メリット

①安心R住宅適合 ②瑕疵保険検査適合 ③5年保証 ④アフターメンテナンス付 ⑤各種税制優遇対象

①②リノベーション完成時において、全物件が安心R住宅・既存住宅瑕疵保険の適合基準を満たします。③瑕疵保険により、構造・防水・給排水管路部分に5年(1,000万円)の保証を付保。④2年間、リノベーション箇所の無料アフターメンテナンス付。⑤住宅ローン控除をはじめとする各種税制優遇が対象となります。※詳しくは当社までお問い合わせください。

子育て世帯に優しい《にいがた安心こむすび住宅》
WICやパントリー、納戸もあり収納力◎
前面道路は消雪パイプがあり冬場も安心！

収納&設備も充実◎
食洗器付キッチン、浴室暖房乾燥機付、エコキュート、食器棚、節水トイレ、シューズボックス、エアコン1台、各部屋収納、全室LED照明 他



1F



2F



■周辺施設
[小学校] 上通小学校 約704m
[中学校] 中之島中学校 約4.6km
[保育園] 上通保育園 約1.2km
[コンビニ] デイリーヤマザキ中之島店 約365m
[スーパー] PLANT見附店 約2.1km
[販売店] クスリのアオキ見附店 約3.0km
[郵便局] 押切駅前郵便局 約2.2km
[金融機関] JAえちご中越見附西 約2.8km



Table with columns: 交通, 所在, 住所, 建物, 土地, 形態制限, 駐車場, 備考. Includes details on building area, land area, and renovation content.

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。



宅地建物取引業 新潟県知事(3) 第5155号
株式会社 インフィニティー
https://nagaoka-fudousan.com/infinity/

0120-954-336
【TEL】0258-89-8234 【FAX】0258-89-8884
【営業時間】10:00~18:00 【定休日】水曜日/日曜日/祝日

Table with columns: 取引態様, 売主, 手数料, 別途

