

中古戸建



柏崎市藤元町

1,798 万円(税込)

返済例：月々 46,533 円
※借入額： 1,798 万円
※変動金利 1.125% 40年返済の場合
固定資産税： 35,789 円/年(令和7年度)

メリット

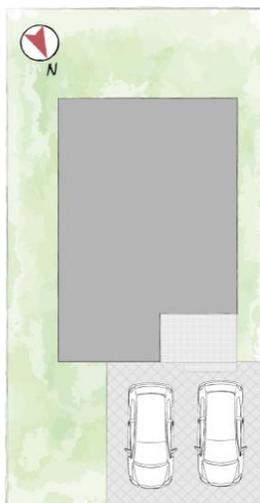
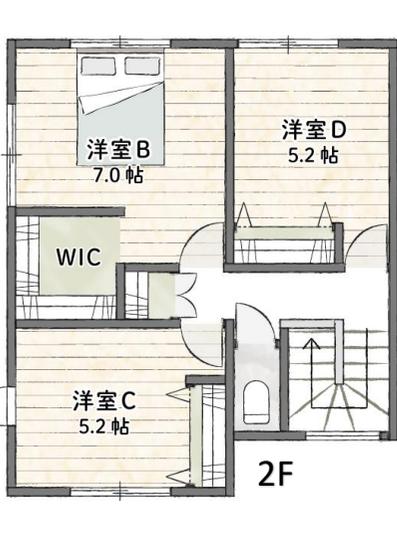
①安心R住宅適合 ②瑕疵保険検査適合 ③5年保証 ④アフターメンテナンス付 ⑤各種税制優遇対象

①②リノベーション完成時において、全物件が安心R住宅・既存住宅瑕疵保険の適合基準を満たします。③瑕疵保険により、構造・防水・給排水管路部分に5年(1,000万円)の保証を付保。④2年間、リノベーション箇所の無料アフターメンテナンス付。⑤住宅ローン控除をはじめとする各種税制優遇が対象となります。※詳しくは当社までお問い合わせください。

子育て世帯に優しい《いいがた安心こむすび住宅》
ランドリースペース付きで雨の日のお洗濯も安心！
各種商業施設も徒歩圏内で生活利便性良好！

収納&設備も充実◎

食洗器付キッチン、浴室暖房乾燥機付、食器棚、節水トイレ×2、シューズボックス、エアコン1台、各部屋収納、全室LED照明 他



配置図

■周辺施設

- [小学校] 横原小学校 ... 約1.2km
[中学校] 瑞穂中学校 ... 約934m
[保育園] とうぶ保育園 ... 約352m
[コンビニ] ローソン柏崎藤元町店 ... 約202m
[スーパー] 原信柏崎東店 ... 約442m
[販売店] クスリのアオキ松美店 ... 約671m
[郵便局] 柏崎春日郵便局 ... 約513m
[金融機関] 柏崎信用金庫四谷支店 ... 約1.4km

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。



Table with property details including: 交通 (JR Toei Line, 1500m), 所在地 (柏崎市藤元町28番18 他1筆), 建物 (1st floor: 58.79 sqm, 2nd floor: 43.88 sqm), 土地 (165.29 sqm plot), 形態制限 (60% building rate), 駐車場 (2 cars), 設備 (Public water/sewer, electricity, gas), 備考 (Renovation details, insurance, fees).



宅地建物取引業 新潟県知事(3) 第5155号

株式会社 インフィニティー

INFINITY

https://nagaoka-fudousan.com/infinity/



0120-954-336

[TEL] 0258-89-8234 [FAX] 0258-89-8884
【営業時間】 10:00~18:00 【定休日】 水曜日/日曜日/祝日

Table with columns: 取引態様 (Sales method), 売主 (Seller), 手数料 (Fees), 別途 (Separately).

